Согласовано:

Заместитель Председателя

Правительства

Республики Бурятия

Е.В. Луковников

«АД» июля 2022 г.

Утверждаю:

Министр строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса

Республики Бурятия

«Мов» июдя 2022 г.

Алгоритм действий инвестора по процедурам подключения к объектам водоснабжения и водоотведения

Шаг Срок Количество	Количество		ı		Результирующие	7	Категории инвестицион
фактический целевой	целевой документов		Входящие докуме.	HTbI	документы	HIIA	HPIX
(Процедура)							проектов
Подача Не установлен Не установлен 6 1. Запрос на выдачу	Не установлен 6		1. Запрос на	выдачу	Зарегистрированн	Пункты 12 –	Все категории
заявителем технических условий.		технических усл	технических усл	овий.	ый исполнителем	14	
	2. Копии	2. Копии	2. Копии		запрос на выдачу	постановления	
выдачу учредительных	учредительных	учредительных	учредительных		технических	Правительства	
технических документов,	документов,	документов,	документов,	а также	условий	РФ от 30	
условий документы,	документы,	документы,	документы,		подключения	ноября 2021 г.	
подключения	подтверждаю	подтверждаю	подтверждаю	щие		№ 2130 «O6	
ВИНОМОНИОП	полномочия	полномочия	полномочия	лица,		утверждении	
подписавшего	подписавшег	подписавшег	подписавшег	о запрос,		Правил	
для физических лиц -	для физичес	для физичес	для физичес	жих лиц -		подключения	
копия паспорта или	копия пасп	копия пасп	копия пасп	орта или		(технологическ	
ИНОГО	ИНОГО	иного	ИНОГО	документа,		OFO	
удостоверяющего	удостоверяю	удостоверяю	удостоверяю	цего		присоединения	
личность:	личность:	личность:	личность:			) объектов	
3. Копии	3. Копии	3. Копии	3. Копии			капитального	
						строитепьства	
правоустанавливающих	правоустанав	правоустанав.	правоустанав.	пивающих		or portrolled the	
и правоудостоверяющих	и правоудост	и правоудост	и правоудост	оверяющих		K	

НПА ньестицион ньех пидов
документы документы
Входящие документы
моличество Е документов
целевой
Срок фактический
алгоритма (Процедура)
п/п

Категории инвестицион ных проектов	4																														
нпа																															
Результирующие документы																															
Входящие документы	кодекса Российской	ции,	строительства объектов	федерального значения,	объектов регионального	значения, объектов	местного значения при	обращении с запросом о	выдаче технических	условий лиц, указанных	в подпункте 4 пункта 6	настоящих Правил, к	запросу о выдаче	технических условий	должна быть приложена	копия решения о	предварительном	согласовании	предоставления таким	лицам земельного	участка в указанных	целях.	4. Копии	правоустанавливающих	подключаемый объект,	ранее построенный и	введенный в	эксплуатацию;	5. Документы,	содержащие	информацию о границах
Количество документов																															
Срок																															
Срок																															
Шаг алгоритма (Процедура)																															
М <u>.</u> п/п																									 ***************						

Mar	2000		Outroumn of		Резунт тирующие		Категории
алгоритма (Пропедура)	фактический	целевой	документов	Входящие документы	документы	HIIA	Hbix
				земельного участка, на			проектов
			<del></del>	котором размещен			
				(планируется к			
				размещению)			
				подключаемый объект			
				(топографическая			
				карта земельного			
				участка в масштабе			
				1:500, с указанием			
				границ такого			
				земельного участка (при			
				наличии) или копия			
				разрешения			
				использование земель			
				или земельного участка с			
				приложением схемы			
				границ предполагаемых			
				к использованию земель			
				или части земельного			
				участка на кадастровом			
				плане территории);			
				6. Градостроительный			
				план земельного участка			
				(при его наличии).			
				7. Копия договора на			
				подготовку проектной			
				документации			
				подключаемый объект,			
				содержащего условие об			
				обеспечении получения			
				лицом, обратившемся с			
				запросом, технических			

Категории инвестицион ных проектов	
нпа	
Результирующие документы	регистрационны й номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, место нахождения, почтовый телефон и адрес электронной почты; для индивидуальных предпринимателей государственный регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный дрес контактный почтовый адрес, контактный почтовый адрес,
Входящие документы	
Количество документов	
Срок целевой	
Срок	
Шаг алгоритма (Процедура)	
№ п/п	

Категории инвестицион ных проектов		, Все категории
НПА		Пункты 26, 27, 31 и 32 Правил № 2130
Результирующие документы	электронной почты;  2. Информация о возможной точке (точках) присоединения (адрес (при наличии), номер колодца или камеры);  3. Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключеемого объекта;  4. Срок действия технических условий	Зарегистрированн ое исполнителем заявление на
Входящие документы		1. Заявление о подключении. 2.Копии учредительных
Количество документов		6
Срок		Не установлен
Срок		Не установлен
Шаг алгоритма (Процедура)		Подача заявителем заявления о
М <u>°</u> п/п		4.

Категории нПА инвестицион ных проектов	
Результирующие документы	заключение договора о подключении (технологическом присоединении)
Входящие документы	документы, подтверждающие подтверждающие подписавшего заявление, для физических лиц - копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность; 3.Копии правоустанавливающих и правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект или который является подключаемым объектом, за исключением случаев, предусмотренных абзащами вторым - четвертым вторым - четвертым вторым годилункта. При обращении с заявлением о подключении лиц, указанных в подпункте з пункта б настоящих Правил, к заявлению о полключении
Количество	
Срок целевой	
Срок фактический	
Шаг алгоритма (Процедура)	подключении (технологичес ком присоединени и)
№ п/п	

Категории инвестицион ных проектов		
нпа		
Результирующие документы		
Входящие документы	д д д д д д д д д д д д д д д д д д д	объектов регионального значения, объектов местного значения при обращении с заявлением о подключении лищ,
Количество документов		
Срок целевой		
Срок		
Шаг алгоритма (Процедура)		
Мо П/П		

Категории инвестицион ных проектов	
НПА	
Результирующие документы	
Входящие документы	указанных в подпункте 4 пункта 6 настоящих Правил, к заявлению о подключении должны быть предварительном согласования территории и предоставления территории и (или) градостроительного проекта межевания территории и (или) градостроительного плана земельного участка и утвержденной в соответствии с земельных участка или земельных участков на кадастровом плане территории; 4. Копии правоустанавливающих документов на правоустанавливающих документов на введенный и введенный в закоплуатацию, а для строящихся объектов на введенный в закопия разрешения на на введенный на вазрешения на на в
Количество документов	
Срок целевой	
Срок	
Шаг алгоритма (Процедура)	
№ п/п	

Срок Количество
строительство не требуется
и объектов, строительство
которых
стадии
строительного
проектирования, а также за
исключением
подключения
централизованным
JIMBHEBEIM
централизованным
общесплавным
водоотведения)
строительства
подключаемого
выдача
строительство
требуется, к заявлению о

No II/II	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок	Срок	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	НПА	Категории инвестицион ных проектов
					(за исключением объектов, строительство			
					B			
					архитектурно-			
					ания)			
					«Пояснительная записка», «Схема планировочной			
					alla			
					участка»,			
					«Конструктивные и			
					jamend			
					решения», «Сведения об			
					инженерном			
					оборудовании, о сетях			
					инженерно-технического			
					обеспечения, перечень			
					инженерно-технических			
					мероприятий, содержание			
					технологических решений»			
					(в части подразделов			
					«Система водоснаожения»,			
					«Система водоотведения»,			
					ческие			
					решения»), «Проект			
					организации			
					строительства», а также			
					«Перечень мероприятий по			
					охране окружающей			
					среды» (при подключении			
					к централизованной			

п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	HIIA	инвестицион ных проектов
-					оотведени проектн			
					документации на подключаемый объект			
					луча			
					в соответствии с договором			
					редусмотрен			
					l			
					исполнителем работ по			
					архитектурно-			
					строительному			
					проектированию,			
					New			
					модернизации объектов			
					зованнь			
					×			
					N			
					НИЯ			
					земельном участке			530000000000000000000000000000000000000
					rella,			
					HHBIM IUIS			
					расположения объекта с			
					THE THE PROPERTY OF THE PROPER			
					6. Топографическая карта			
					земельного участка, на			
					котором размещен			
					(планируется к			
					размещению)			

Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	нпа	Категории инвестицион ных проектов
				подключаемый объект, в масштабе 1:500 со всеми			
				наземными и подземными			
				коммуникациями и			
				сооружениями, с			
				указанием границ такого			
			4000	земельного участка,			
				согласованная			
				эксплуатирующими			
				организациями;			
				7. При подключении к			
				централизованным			
				системам холодного			
				водоснабжения и (или)			
				водоотведения - баланс			
				водопотребления			
				водоотведения			
				подключаемого объекта в			
				период использования			
				максимальной величины			
				мощности (нагрузки) с			
				указанием целей			
				использования холодной			
				воды и распределением			
				объемов подключаемой			
				мощности (нагрузки) по			
				целям использования, в			
				том			
				на пожаротушение,			
				периодические нужды,			
				заполнение и опорожнение			
				бассейнов, прием			

Срок
целевои
14

№ П/П	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	HIIA	Категории инвестицион ных проектов
-					строительству, реконструкции или			
					модернизации объектов			
					зованнь			
					XOJIC			
					N			
					ЭНИЯ			
					земельном участке			
					NCKIIOA			
					pai			
					построенных, но не			
					подключенных			
					подключаемых объектов);			
					9. Результаты			
					нерны			
			/		либо ссылка на			
					государственные			
					информационные системы			
					обеспечения			
					градостроительной			-
					деятельности, где			
					размещаются			
					соответствующие			
					результаты инженерных			
					изысканий (при наличии у			
					заявителя таких			
					результатов, в случае, если			
					в соответствии с договором			
					О ПОДКЛЮЧЕНИИ			
					предусмотрено			
					осуществление			
					исполнителем работ по			

Шаг алгоритма (Процедура)	Срок	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	НПА	Категории инвестицион ных проектов
				архитектурно- строительному проектированию, строительству, реконструкции или модернизации объектов централизованных систем горячего, холодного водоснабжения и (или) водостведения на заявителя).			
Согласование исполнителем возможности подключения с гарантирующей организацией и владельцем транзитных объектов (требуется только в случае, если ресурсоснабж ающая организация не является	15 рабочих дней после получения заявления о подключении	15 рабочих дней после получения заявления о подключении		Зарегистрированное исполнителем заявление о подключении (технологическом присоединении)	Письмо гарантирующей организации или владельца транзитных объектов согласовании подключения подключения) либо выдача гарантирующей организацией исполнителю заключения об отсутствии технической возможности	Пункт 61 Правил № 2130	Все категории

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок	Срок	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	НПА	Категории инвестицион ных проектов
	ей организацией )				5	(технологического присоединения), а также об отсутствии мероприятий, обеспечивающих такую техническую возможность, в инвестиционной программе гарантирующей организации		
9	Согласование исполнителем возможности подключения со смежными владельцами (требуется только при подключении через смежные объекты)	5 рабочих дней со дня получения запроса от исполнителя	5 рабочих дней со дня получения запроса от исполнителя		Зарегистрированное исполнителем заявление о подключении (технологическом присоединении)	Письмо смежного владельца о согласии на подключение или об отказе в согласовании подключения	Пункт 59 Правил № 2130	Все категории
	Подписание исполнителем договора о подключении (технологичес ком присоединени	20 рабочих дней со дня представлени я заявителем необходимых сведений и документов.	20 рабочих дней со дня представления заявителем необходимых сведений и документов.		Зарегистрированное исполнителем заявление о подключении (технологическом присоединении)	Подписанный исполнителем проект договора подключении (технологическом присоединении) с	Пункт 33 Правил № 2130	Все категории

Ne 11/11	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок	Срок	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	НПА	Категории инвестицион ных проектов
	и) исполнителем	В случае установления платы за подключение в индивидуальн ом порядке - не позднее 10 рабочих дней со дня установления платы за подключение в индивидуальном порядке	В случае установления платы за подключение в индивидуально м порядке - не позднее 10 рабочих дней со дня установления платы за подключение в индивидуальном порядке			условий подключения условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение)		
∞.	Подписание договора о подключении (технологичес ком присоединени и) заявителем	10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении	10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении		Подписанный проект договора подключении (технологическом присоединении) с приложением условий подключения присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение)	Заключенный (подписанный исполнителем и заявителем) договор о подключении (технологическом присоединении)	Пункт 34 Правил № 2130	Все категории
6	Предоставлен ие заявителем документов, содержащих	20 рабочих дней с даты заключения договора о	20 рабочих дней с даты заключения договора о	3	1. План         колодца,           подвального         помещения           помещения         (иных	Зарегистрированн ый исполнителем договор о подключении	Пункт 58 Правил № 2130	Все категории

Категории инвестицион ных проектов		ил Все категории
HITA		Пункт 62 Правил № 2130
Результирующие документы	присоединении)	Составленный исполнителем акт о подключении (технологическом присоединении)
Входящие документы	помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием мест водопроводного ввода, узла учета холодной воды, канализационного выпуска; 2. Планово-высотное положение проектируемого канализационного колодца с указанием отметки лотка, проектируемого на границе земельного участка заявителя; План организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка. 3. План организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка.	Зарегистрированный исполнителем договор о подключении (технологическом присоединении)
Количество документов		_
Срок целевой	подключении (по письменной просьбе заявителя может быть продлено еще на 20 рабочих дней)	18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более
Срок	подключении (по письменной просьбе заявителя может быть продлено еще на 20 рабочих дней)	18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более
Шаг алгоритма (Процедура)	исходные для проектирован ия подключения	Исполнение договора о подключении (технологичес ком присоединени
№ п/п		10.

п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие документы	нпа	Категории инвестицион ных проектов
	и)	длительные	длительные					
		сроки не	сроки не					
		указаны в	указаны в					
		заявлении о	заявлении о					
		подключении,	подключении,					
		после	после					
		направления	направления					
		заявителем	заявителем					
		уведомления	уведомления о					
		о выполнении	выполнении					
		технических	технических					
		условий	условий					
11.	Подписание	Не позднее 18	Не позднее 18		Составленный	Подписанный	Пункт 63 Правил	Все категории
	aktob o	месяцев со	месяцев со дня		исполнителем акт о	исполнителем и	№ 2130	
	подключении	дня	заключения		подключении	заявителем акт о		
	(технологичес	заключения	договора о		(технологическом	подключении (в		
	KOM	договора о	подключении,		присоединении)	случае		
	присоединени	подключении,	если более			Выполнения		
	и)	если более	длительные			заявителем и		
		длительные	сроки не			исполнителем		
		сроки не	указаны в			СВОИХ		
		указаны в	заявлении о			обязанностей в		
		заявлении о	подключении,			полном ооъеме) и		
		подключении,	после			последующее		
		после	направления			заключение		
		направления	заявителем			договора		
		заявителем	уведомления о			водоснабжения и		
		уведомления	выполнении			(ипи)		
		о выполнении	технических			водоотведения/ли		
		технических	условий			бо подписанный		
		условий				заявителем и		
						исполнителем акт		

Категории инвестицион ных проектов										
нпа										
Результирующие документы	о выполнении	исполнителем мероприятий по	обеспечению	техническои возможности	подключения (в	случае выполнения	исполнителем	СВОИХ	обязанностей и	невыполнении
Входящие документы										
Количество документов										
Срок целевой										
Срок										
Шаг алгоритма (Процедура)										
No II/II										