**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «АЛТАЙСКОЕ»  
КЯХТИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**13 апреля 2015г. № 13**

**с.Усть-Дунгуй**

**Об утверждении правил определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования сельского поселения «Алтайское» Республики Бурятия**

Руководствуясь пунктом 3 частью 5 [статьи 39.28](consultantplus://offline/ref=1A1B65406140E8F145791FFE74817EAE399C67D8E98DF4F3FBA8CEB00FF2299A913FA19C12I5D6B) Земельного кодекса Российской Федерации

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемые [Правила](file:///C:\Users\admin\Downloads\file1645_2655.doc#Par29) определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования сельского поселения «Алтайское» (Приложение).

### 2. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте администрации МО «Кяхтинский район».

**Глава МО СП «Алтайское» Ж.Н.Буянтуев**

Приложение

к постановлению № 13 от 13.04.2015г.

**Правила**

**определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования сельского поселения «Алтайское»**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования сельского поселения «Алтайское» (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается органами исполнительной власти, осуществляющими в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования сельского поселения «Алтайское» полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования сельского поселения «Алтайское», рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 4](file:///C:\Users\admin\Downloads\file1645_2655.doc#Par38) настоящих Правил.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования сельского поселения «Алтайское», подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.