**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «АЛТАЙСКОЕ» КЯХТИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

|  |
| --- |
|  |

**РЕШЕНИЕ №4-19с**

«12»марта 2014 г. с.Усть-Дунгуй.

о внесение изменений и дополнений в решение Совета депутатов МО «Алтайское» от «19» ноября 2010 г. № 2-15с. (в редакции решения Совета депутатов МО «Алтайское» №2-25с от 31.10.2011г.) «Об установление налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Алтайское» Кяхтинского района Республики Бурятия»

В соответствии со ст. 15, 17 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 9 декабря 1991 года № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц»,Федеральным законом от 02.12.2013года №334-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 5 Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования, в целях приведения решения в соответствие с действующим законодательством Совет депутатов решил:

### 1. Внести следующие изменения и дополнения в Положение «О налоге на имущество физических лиц в муниципальном образований «Алтайское»», утвержденное решением Совета депутатов МО «Алтайское» от «19» ноября 2010 г. № 2-15с:

* 1. Статью 4 изложить в следующей редакции:

«4. Ставки налога устанавливаются в процентах в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости имущества, умноженной на коэффициент-дефлятор, определяемый в соответствии с частью первой Налогового Кодекса Российской Федерации.

Ставки налога устанавливаются в следующих пределах:

|  |  |
| --- | --- |
| Стоимость имущества | Ставка налога |
| До 300 тыс. рублей (включительно) | 0,1 процента |
| От 300 тыс. рублей до 500 тыс. рублей  (включительно) | 0,3 процента |
| Свыше 500 тыс. рублей | 0.31 процента |

* 1. Статью 8 изложить в следующей редакции:

«8. Уплата налога производиться не позднее 1 октября года, следующего за годом, за которым исчислен налог.

По новым строениям, помещениям и сооружениям налог уплачивается с начала года, следующего за их возведением или приобретением.

За строение, помещение и сооружение, перешедшее по наследству, налог взимается с наследников с момента открытия наследства.

При переходе права собственности на строение, помещение, сооружение от одного собственника к другому в течение календарного года налог уплачивается первоначальным собственником с 1 января этого года до начала того месяца, в котором он утратил право собственности на указанное имущество, а новым собственником - начиная с месяца, в котором у последнего возникло право собственности.»

1.3 Статью 6 изложить в следующей редакций:

«6. Налог исчисляется ежегодно на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года, с учетом коэффициента-дефлятора.

Для объектов налогообложения, права на которые возникли до дня вступления в силу Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=B3B58642A555F8DC9931B0B2D2E73C2C67B1BFBED4033179EDD869A456IAG4A) от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним", налог исчисляется на основании данных о правообладателях, которые представлены в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года.

Инвентаризационная стоимость доли в праве общей долевой собственности на имущество определяется как произведение инвентаризационной стоимости имущества и соответствующей доли.

Инвентаризационная стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения и находящегося в общей совместной собственности нескольких собственников без определения долей, определяется как часть инвентаризационной стоимости указанного имущества, пропорциональная числу собственников данного имущества.»

2. Пункт 1.2 статьи 1 настоящего решения вступает в силу с 1 января 2015года.

3. Опубликовать настоящее решение до «12»апреля 2014 года в газете «Кяхтинские вести».

4. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

5. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

Глава МО «Алтайское» Ж.Н.Буянтуев