**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «КУДАРИНСКОЕ»**

**КЯХТИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

12 апреля 2019 г. № 3-9с с. Кудара-Сомон

«О внесении изменений и дополнений в Решение Совета Депутатов МО «Кударинское» № 4-56с от 01.08.2018 г. «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования сельское поселение «Кударинское»

В соответствии с ч. 1,3 ст. 14Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,Методические рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территории муниципальных образований, утверждёнными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 г. №613,Законом РБ от 05.05.2011 г.№1997-IV «Об охране зелёных насаждений в населённых пунктахРБ»,Законом РБ от 05.05.2011 г №2003-IV №об административных правонарушениях»,Законом РФ от 24.06.1998 г. №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»,Законом РБ «Об отходах производства и потребления» от09.03.2010 г. №1254-IV, Законом РБ от 09.07.2018 г. №3130-V « О порядке определения границ прилегающих территорий», Постановления Правительства РБ от 22.08.2016 г.№393 «Об утверждении порядка сбора твердых коммунальных отходов (в том числе раздельного сбора) на территории РБ, Уставом муниципального образования «Кударинское» и в целях эффективного решения вопросов местного значения поселений Совет депутатов муниципального образования «Кударинское» решил:

1. Утвердить изменения и дополнения в правила благоустройства территории муниципального образования сельского поселения «Кударинское».
2. Статью 2 дополнить абзацем:

**Озеленение территории общего пользования**-озелененные территории, предназначенные для различных форм отдыха. К озеленённым территориям общего пользования относятся парки.

 3.Статья 5 изложить в следующей редакции:

**5.1 Общие положения**

5.1.1 Благоустройство на территории поселения обеспечивается ответственными лицами:

-физическими и юридическими лицами, ИП, которым на праве собственности или иным законном основании принадлежат земельные участки, здания(помещения в них, строения, сооружения, объекты транспортной инфраструктуры, инженерные коммуникации(в том числе подземные),нестационарные объекты, иные элементы благоустройства;

-физическими и юридическими лицами, осуществляющими выполнение земляных, строительных и иных работ, влекущих за собой нарушение благоустройства территорий;

- собственниками помещений в многоквартирном жилом доме;

- собственниками индивидуальных жилых домов.

5.1.2 В случае если объект благоустройства принадлежит на праве собственности или ином законном основании двум и более лицам, обязательства по благоустройству и содержанию объекта и прилегающей к нему территории возлагаются на указанных лиц и могут распределяться между ними соглашением сторон.

5.1.3 Ответственные лица (за исключением собственников жилых помещений в многоквартирных домах) обязаны за счет собственных средств осуществлять:

- содержание зданий и сооружений, принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании;

- благоустройство земельного участка, принадлежащего им на праве собственности или ином законном основании, и содержание объектов благоустройства, расположенных на его территории;

5.1.4 Ответственность за благоустройство и содержание земельных участков, оформленных в установленном порядке под размещение многоквартирного дома, придомовых территорий и находящихся на них пешеходных дорожек, тротуаров, внутри дворовых проездов, объектов благоустройства и озеленения, въездов (выездов) во дворы, дворовой территории возлагаются на собственников помещений в многоквартирных домах. В случае собственники помещений в многоквартирном доме выбрали в качестве способа управления многоквартирным домом управление товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированым потребительским кооперативом или управляющей организацией, ответственность за благоустройство, содержание и уборку возлагается на указанные организации.

5.1.5 Границы прилегающих территорий устанавливаются:

- путем определения в метрах, в пределах не более 10 метров от границ земельных участков, на основании сведений о государственном кадастровом учёте соответствующих земельных учёте соответствующих земельных участков, а при отсутствии границ

Земельного участка-не более 30 метров от периметра зданий, строений, сооружений, за исключением случаев, указанных в пунктах 5.1.5.1-5.1.5.3.

5.1.5.1 Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится объект индивидуального жилищного строительства, определяются в пределах 10 метров от границ данного земельного участка.

В случае, если земельный участок, на котором находится объект индивидуального жилищного строительства, не образован на установленном с земельным законодательством порядке, границы прилегающей территории определяются в пределах не более:

-20 метров от периметра объекта индивидуального жилищного строительства;

-10 метров от ограждения объекта индивидуального жилищного строительства(при наличии такого ограждения)

5.1.5.2 Границы территории прилегающей к автомобильной дороге, определяется в границах полосы отвода автомобильной дороги.

5.1.5.3Границы территории прилегающей к железной дороге, определяются в пределах полосы отвода железной дороги.

5.1.6 На территории муниципальных образований городских (сельских) поселений, расположенных в муниципальном образовании запрещено:

- засорение канализационных, водопроводных колодцев и других инженерных коммуникаций;

- мойка транспортных средств, их ремонт вне специально оборудованных для этого мест;

- загромождение проезжей части дорог при производстве земляных и строительных работ;

- размещение транспортных средств и объектов строительного или производственного оборудования на тротуарах, газонах и иных объектах озеленения, детских и спортивных площадках;

- засорение, засыпание водоемов или устройство на них запруд;

- засорение зон санитарной охраны водозаборных и водопроводных сооружений;

- размещение штендеров на тротуарах, пешеходных путях передвижения, парковках автотранспорта, расположенных на землях общего пользования;

- размещение парковочных барьеров и оградительных сигнальных конусов на землях общего пользования, за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных и ремонтных работ;

- самовольное присоединение промышленных, хозяйственно-бытовых и иных объектов к сетям ливневой канализации;

- складирование в местах общего пользования, на территориях административных объектов, объектов социальной сферы, торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения, на придомовой территории индивидуальной и многоквартирной жилищной застройки строительных отходов, металлолома, разукомплектованного транспорта, песка, грунта, камня, строительных материалов, отходов лесопиления, дров и других видов топлива;

- слив, сброс жидких бытовых отходов вне специально оборудованных для этого мест;

- наклеивание и развешивание вне специально отведенных для этого мест каких-либо объявлений и других информационных сообщений, нанесение рисунков и надписей;

- размещение ритуальных принадлежностей и надгробных сооружений вне мест, специально предназначенных для этих целей;

- производство земляных работ без ордера, выдаваемого органом местного самоуправления в порядке, установленном муниципальным правовым актом.

**5.2 Уборка территории сельского поселения.**

5.2.1 К осуществлению уборки привлекаются физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками зданий (помещений в них), сооружений, включая временные сооружения, а также владеющие земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, территории путем включения в договор аренды требования об уборке прилегающей территории и определения ее границ, а также через соглашения с собственниками земельных участков.

5.2.2. Собственники земельных участков, зданий, строений и сооружений и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений, обязаны обеспечить выполнение следующих мероприятий в соответствии с настоящими Правилами:

- уборку принадлежащих им на праве собственности или ином законном праве земельных участков, а также очистку от мусора, отходов, снега, скоплений дождевых и талых вод, технических и технологических загрязнений, удаление обледенений;

- содержание объектов внешнего благоустройства, в том числе пандусов, малых архитектурных форм, фасадов зданий, домовых знаков и своевременное проведение их ремонта;

- устройство и содержание контейнерных площадок, мусоросборников для сбора твердых коммунальных отходов и другого мусора, соблюдение режимов их уборки, мытья, дезинфекции, ремонта и покраски;

- вывоз бытового, природного и строительного мусора, пищевых отходов, вторичных материальных ресурсов и других загрязнителей, а также вывоз твердых коммунальных отходов, крупногабаритного мусора;

- недопущение выноса машинами, механизмами, иной техникой грунта и грязи с территории производства работ на объекты улично-дорожной сети;

- недопущение загрязнения объектов улично-дорожной сети жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке;

- проведение дератизации и дезинфекции в местах общего пользования, подвалах, технических подпольях объектов жилищного фонда;

- установку урн для кратковременного хранения мусора, их очистку, ремонт и покраску;

- обустройство и содержание дворовых уборных с выгребом и дворовых помойниц для сбора жидких отходов в полублагоустроенном жилищном фонде в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

5.2.3.Ответственность за организацию и производство уборочных работ возлагается:

- за уборку на огороженных территориях трансформаторных и распределительных подстанций, инженерных сооружений, опор воздушных линий электропередач, на территориях просек вдоль воздушных линий электропередач, в случае если данные линии электропередач находятся в лесном массиве и зеленых насаждениях, - лица, в собственности или на ином законном праве которых находятся указанные объекты;

- за уборку территорий дачных, огороднических и садовых некоммерческих объединений - дачное, садоводческое некоммерческое товарищество за счет взносов членов товариществ и кооперативов;

- за уборку территории гаражных, гаражно-строительных кооперативов - гаражный, гаражно-строительный кооператив за счет взносов членов кооперативов;

- за уборку территорий автомобильных стоянок - на лиц, которым стоянки принадлежат на праве собственности или ином законном основании;

- за уборку мусора после сноса зданий, строений, сооружений - на организацию заказчика, выполняющую работы по сносу;

- за уборку и содержание земельного участка, предоставленного для строительства и реконструкции, ремонта, - на заказчика работ;

- за уборку места осуществления земляных работ - на лицо, которому выдан ордер на осуществление земляных работ;

- за уборку территории объектов некапитального строительства - на владельца объекта;

- за уборку мест временной уличной торговли - на лиц, осуществляющих торговую деятельность.

5.2.4.Специализированные организации, оказывающие услуги по благоустройству территории, обязаны обеспечивать санитарную очистку и озеленение закрепленных за ними территорий:

- регулярно производить уборку тротуаров, дорог, проездов, придомовых территорий, территорий общего пользования и озелененных территорий общего пользования;

- осуществлять сбор и вывоз уличного мусора, снега и льда, твердых и жидких бытовых отходов в закрытых контейнерах, содержать в чистоте и технически исправном состоянии места установки контейнеров и сами контейнеры;

- осуществлять уход за скверами, зелеными насаждениями, газонами, спортивными, детскими, бытовыми площадками, малыми архитектурными формами;

-поддерживать в чистоте и технически исправном состоянии дороги, проезды, тротуары и объекты внешнего благоустройства.

5.2.5. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления рекомендуется устанавливать специально предназначенные для временного складирования отходов емкости малого размера (урны, баки).

5.2.6. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, рекомендуется производить работникам организации, осуществляющей транспортирование отходов.

5.2.7.Транспортирование отходов осуществляется способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

5.2.8. При уборке в ночное время должны быть приняты меры, предупреждающие шум.

5.2.9. Установлен запрет на установку устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов на уличные проезды.

5.2.10. Должен быть обеспечен свободный подъезд непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

5.2.11. Уборку и очистку автобусных остановок муниципального транспорта производят организации, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки.

5.2.12. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагаются на организации, в чьей собственности находятся колонки.

5.2.13. Администрация сельского поселения в соответствии с Уставом сельского поселения вправе на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории сельского поселения.

5.2.14. Организационные вопросы по привлечению граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории оформляются правовым актом Главы поселения.

 4.Статья 10 изложить в следующей редакции:

**10.1 Содержание элементов зеленых насаждений.**

10.1.1 Работа по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержанию и охране городских лесов и природных зон осуществляется специализированными организациями, имеющими соответствующие лицензии и право на проведение работ по уходу за зелеными насаждениями.

10.1.2 Работа по реконструкции объектов, новые посадки деревьев и кустарников на территориях улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры должна производиться по проектам, согласованным с администрацией сельского поселения.

**10.2Порядок обеспечения охраны зелёных насаждений гражданами и юридическими лицами**

10.2.1Собственники,пользователи и арендаторы земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения обязаны:

-обеспечивать сохранность и содержание зелёных насаждений и озелененных территорий в соответствии с требованиями Правил создания, охраны и содержания зеленных насаждений в городах РФ, утвержденных приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 №153;производить компенсационное озеленение в случае вырубки зелёных насаждений;

-возмещать компенсационную стоимость вырубаемых либо погибших после пересадки зелёных насаждений в соответствии с Порядком и нормативами исчисления на территории населенных пунктов РБ, утвержденными постановлением Правительства РБ от 22.12.2011 №689.

10.2.2. На озеленённых территориях **запрещается:**

-производить самовольную вырубку и посадку зелёных насаждений;

**-**повреждать зелёные насаждения;

-производить распашку земель;

-разводить костры, жечь опавшую листву и сухую траву, совершать иные действия создающие пожароопасную обстановку;

-складировать различные грузы, в том числе строительные материалы и отходы;

-сбрасывать смет и другие отходы;

-совершать действия, влекущие повреждение и уничтожение зелёных насаждений.

5.Добавить статью 16:

 **16.Контроль**

16.1 Контроль за соблюдением требований, предусмотренных настоящими Правилами, осуществляется в порядке, установленном законодательством РФ, должностными лицами, уполномоченными составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии с Законом РБ от05.05.2011 №2003 –IV «Об административных правонарушениях» в области благоустройства, землепользования и охраны окружающей среды.

 16.2В рамках контроля за соблюдением настоящих Правил Уполномоченные лица:

-выявляют факты нарушения требования настоящих Правил на территории МО СП «Кударинское»;

-составляют протоколы об административных правонарушениях;

-осуществляют иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством

 6.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

7.Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

Глава МО «Кударинское» С.Г.Цыдыпов

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «КУДАРИНСКОЕ» КЯХТИНСКОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ

«15 » апреля 2019 г.

Исх. № 65

СПРАВКА

об обнародовании

Дана главой МО «Кударинское» свидетельствующая, что решение Совета депутатов МО «Кударинское» № 3-9с от «12» апреля 2019 г. «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов МО СП «Кударинское» № 4-56с от 01.08.2018г. «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования сельского поселения «Кударинское», обнародовано в специально отведенных местах: в здании администрации МО «Кударинское», в организациях и учреждениях, расположенных на территории МО «Кударинское» «12» апреля 2019 г.

 Глава МО «Кударинское» С.Г.Цыдыпов