**Информация о деятельности Отдела ЖКХ и инфраструктуры за 2014г**

Исходя из приоритетов социально-экономического развития МО «Кяхтинский район», деятельность Отдела ЖКХ и инфраструктуры направлена на достижение следующих целей:

1. Создание условий для обеспечения потребителей качественными и доступными жилищно-коммунальными услугами;
2. Развитие коммунального, энергетического и дорожного хозяйств района;
3. Реализация мероприятий по энергосбережению на объектах бюджетной сферы;
4. Реализация мероприятий по повышению безопасности дорожного движения.

**Жилищно-коммунальный комплекс** района представлен 37 котельными, тепловыми сетями протяженностью 17,983км, водопроводными сетями протяженностью 37,4км, канализационными сетями протяженностью 9,321км. Площадь обслуживаемого жилищного фонда 63,8тыс.кв.м. Первоначальная стоимость объектов ЖКХ района –262млн.руб., уровень износа основных фондов – в целом 77,3%, в том числе здания и сооружения - 78,6%, машины и оборудование – 46,4%. Утвержденный уровень потерь в тепловых сетях – от 9,7% до 32,2%, в водопроводных сетях – от 2% до 6,35%.

По состоянию на 01.01.2015г в МО «Кяхтинский район» осуществляют деятельность 11 предприятий жилищно-коммунального хозяйства:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | **Наименование предприятий ЖКК** | **Вид деятельности**  |
|
| 1 | ООО Коммунальщик | Теплоснабжение, водоснабжение водоотведение п.Хоронхой |
| 2 | ООО Импульс | Теплоснабжение г.Кяхта и бюджетных учреждений  |
| 3 | ООО Наушкинскаяэнергосбытовая компания | Теплоснабжение, водоснабжение водоотведение п.Наушки |
| 4 | ООО КяхтаВодХоз | Водоснабжение, водоотведение г.Кяхта |
| 5 | ООО Тепловая Компания | Теплоснабжение г.Кяхта (кот. ДРСУч) |
| 6 | ООО Ритм | Теплоснабжение объектов бюджетной сферы Кяхтинского района |
| 7 | ТСЖ Уют | Техническое обслуживание жилищного фонда г.Кяхта |
| 8 | ООО УК Комфорт | Техническое обслуживание жилищного фонда г.Кяхта |
| 9 | ООО УК Альтернатива | Техническое обслуживание жилищного фонда г.Кяхта |
| 10 | ТСЖ Спектр | Техническое обслуживание 4 МКД в с.Хоронхой |
| 11 | ТСЖ Наушки | Техническое обслуживание жилищного фонда в п.Наушки |

В 2014г в целях безаварийного прохождения зимнего отопительного периода Администрацией МО «Кяхтинский район»:

1. **приобретены котлы для котельных школ в с.Энхэ-Тала, с.Тамир, сметной стоимостью 968тыс.руб.;**
2. **произведен ремонт водонапорной башни в с.Энхэ-Тала на 300тыс.руб.;**
3. **ремонт электросетей по ул.Юбилейная в г.Кяхта, сметной стоимостью 1млн.руб.;**
4. **в весенне-летний период проводились ежемесячные штабы по подготовке к отопительному сезону, в зимний период – штабы по прохождению отопительного сезона, где принимали участие ресурсоснабжающие организации , представители ФССП РБ, МРИ ФНС в РБ в Кяхтинском районе.**
5. **разработан муниципальный краткосрочный план реализации Республиканской программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Республики Бурятия» на 2014-2016гг;**
6. **разработана муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на 2014-2016годы»**

В целях **развития коммунальной инфраструктуры** в городских и сельских поселениях осуществлено:

1. **строительство скважины водоснабжения в г.Кяхта по ул.Заречнаяна 1500тыс.руб.**
2. **строительство скважины в у.Бурдуныстоимостью 700тыс.руб.**
3. **строительство внутриквартальных электросетей на 144 земельных участках в п.Слободаг.Кяхта, выданных бесплатно льготным категориям граждан. Сметная стоимость – 3млн.руб.**

В рамках реализации федеральной целевой программы «Развитие внутреннего и въездного туризма в РФ»:

1. **ведетсястроительство котельной и тепловых сетей АТК «Кяхта»**
2. **ведется разработка проектно-сметной документации на строительство внутриквартальных дорог, парковок, тротуаров**
3. **ведется разработка проектно-сметной документации на строительство внутриквартальных канализационных сетей АТК «Кяхта».**
4. **ведется разработка проектно-сметной документации на строительство подстанции 110/10кВ, линии ВЛ-110кВ в п.Слобода АТК «Кяхта»**

**Автомобильные дороги** являются важнейшей составной частью транспортной сети Кяхтинского района. От уровня развития сети автомобильных дорог во многом зависит решение задач достижения устойчивого экономического роста, повышения конкурентоспособности местных производителей и улучшения качества жизни населения.

Общая протяжённость автомобильных дорог в Кяхтинском районе составляет – 796,8км.из них федерального значения – 67 км. регионального значения Республики Бурятия – 181 км. местного значения – 548,763 км. (из них 294,45 км – автомобильные дороги МО «Кяхтинский район»; 254,313 км – автомобильные дороги сельских поселений). На автодорогах общего пользования местного значения МО «Кяхтинский район» и сельских поселений Кяхтинского района расположено 12 - мостов и 1 - паромная (ледовая переправа), 2 - железнодорожных переезда.

В 2014г осуществлено финансирование в дорожное хозяйство района в размере:

1. **на содержание автомобильных дорог за счет средств дорожного фонда направлено 5 703,9 тыс.руб.;**
2. **сдана в эксплуатацию автодорога – подъезд к м.Капчешка, сметной стоимостью 22 367,435 тыс.руб.;**
3. **ведется разработка проектно-сметной документации на реконструкцию моста в п.Наушки 1500тыс.руб.;**

Ежегодно в районе регистрируется высокое количество дорожно-транспортных происшествий. В 2014г Отделом ЖКХ и инфраструктуры разработана муниципальная программа «Повышение безопасности дорожного движения в Кяхтинском районе на 2014-2016гг». В рамках программы предусмотрены мероприятия по предупреждению дорожно-транспортных происшествий. В 2014г проведено:

1. **Республиканский слетЮных Инспекторов дорожного движения (пошив парадной формы ЮИД и проезд участников(ГСМ) – 15,606 тыс.руб.;**
2. **выпуск наглядной агитации по безопасности дорожного движения (буклеты, закладки, календари) на сумму – 14 тыс.руб. баннер – 4,5 тыс.руб.;**
3. **приобретены светоотражающие повязки для школьников 780шт на сумму 39 тыс.руб.;**
4. **проведены конкурсы детских рисунков,призовой фонд –14 тыс.руб.;**
5. **проведён конкурс макетов «Безопасная дорога домой» призовой фонд – 9 тыс.руб.;**

**Планы на 2015год**

 -разработка проектно-сметной документации на реконструкцию квартальной котельной в г.Кяхта с переводом на экологически чистое топливо.Реконструкция планируется в рамках ФЦП "Охрана озера Байкал",что позволит улучшить экологию в центре города путем закрытия котельных школы №3, школы №4, котельной почты.

- монтаж дымовой трубы в котельной школы вс.Кудара-Сомон

- монтаж дымовой трубы в котельной с.Хоронхой

- замена кровли в котельной СОШ с.Кудара-Сомон

- монтаж теплотрассы от тепловой сети котельной №2 в северном микрорайоне до ЦРБ-120м в г.Кяхта

- разработка проектно-сметной документации на строительство водовода и насосной станции от скважины поул.Заречная, до водяной камеры, расположенной по ул.Ленина, общей протяженностью 1,7км. Строительство водовода позволит обеспечить бесперебойное водоснабжение г.Кяхта в летний период, когда население подключает летние водопроводы.

- также планируется продолжить работы по строительству внутриквартальных электросетей на земельных участках, выданных льготным категориям граждан бесплатно

- строительство электросетей на ул.Рукавишникова в г.Кяхта

- ремонт электросетей в с.Усть-Кяхта и п.Наушки за счет средств, поступающих от аренды электросетевого имущества

- ремонт и содержание муниципальных автодорог из средств дорожного фонда в размере 8101,6тыс.руб.

Это первоочередные мероприятия, но в связи с дефицитом бюджета, средств на реализацию планов не всегда хватает. Все планы рассчитаны на получение дополнительных доходов в районный бюджет.