АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ЗАРЯНСКОЕ» КЯХТИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Я**

­­ 30 декабря 2016 г. № 53 с.Унгуркуй

**Об утверждении прогноза основных характеристик**

**бюджета муниципального образования сельского поселения «Зарянское» на 2017 год и на плановый период 2018-2019 годов»**

Во исполнение требований статьи 184.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации постановляю:

1. Утвердить прогноз основных характеристик бюджета муниципального образования сельского поселения «Зарянское» на 2017 г и на плановый период 2018-2019 годов» (приложение 1).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава МО СП «Зарянское» Г.Л. Малыгина

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЗАРЯНСКОЕ» КЯХТИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

№54

­­

30 декабря 2016г. с.Унгуркуй

**Об утверждении основных направлений бюджетной политики**

**и основных направлений налоговой политики**

**МО СП «Зарянское» на 2017-2019 годы**

В соответствии со статьей 184.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации и пункта 17 статьи 1 Федерального закона от 04.10.2014 №283-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и статью 30 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений» в целях разработки проекта бюджета МО «Зарянское» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов МО «Зарянское» постановляет:

1. Утвердить Основные направления бюджетной политики МО «Зарянское» на 2016-2018 годы согласно приложению 1.

2. Постановление МО «Зарянское» от 17.11.2015 г. № 20 «Об утверждении основных направлений бюджетной политики и основных направлений налоговой политики МО «Зарянское» на 2016-2018 годы» признать утратившим силу.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня обнародования.

Глава МО «Зарянское» Г.Л.Малыгина

Приложение 1

к Постановлению

МО СП «Зарянское»

От \_\_\_\_\_\_\_ 2016 г N\_\_\_\_\_

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ БЮДЖЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

Муниципального образования сельского поселения «Зарянское»

на 2017-2019 годы

Основные направления бюджетной политики МО СП «Зарянское» на 2017-2019 годы (далее – Основные направления бюджетной политики) разработаны в соответствии со статьями 165,172,184,2 Бюджетного Кодекса Российской Федерации используются при составлении проекта местного бюджета на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов.

При подготовке Основных направлений бюджетной политики были учтены положения Бюджетного послания Президента Российской Федерации о бюджетной политике в 2017 – 2019 годах, Основных направлений бюджетной политики Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, Основных направлений бюджетной политики Республики Бурятия на 2017-2019 годы, утвержденных Распоряжением Правительства Республики Бурятия от 26.10.2016 №707-р., основных направлений бюджетной политики муниципального образования «Кяхтинский район» Республики Бурятия на 2017-2019 годы, утвержденных постановлением Муниципального образования «Кяхтинский район» № 385 от «31» октября 2016 г.

Основными направлениями бюджетной политики муниципального образования сельского поселения «Зарянское» на 2017 - 2019 годы являются:

- обеспечение устойчивости и сбалансированности бюджета МО СП «Зарянское»

- повышение эффективности бюджетных расходов в целях обеспечения доступности и качества оказания муниципальных услуг

-применение при разработке проекта бюджета программно-целевого подхода к планированию бюджета.

В условиях возрастающей бюджетной нагрузки необходимо сбалансировать расходы бюджета с доходной частью. В качестве задач бюджетной политики сохраняет свою актуальность:

- внесение изменений в муниципальные правовые акты в связи с изменениями в Бюджетный кодекс Российской Федерации;

- реализация мероприятий по увеличению поступлений налоговых и неналоговых доходов и сокращению задолженности по платежам в бюджет поселения;

- повышение эффективности управления муниципальной собственностью с целью увеличения доходов от ее использования;

- исполнение действующих расходных обязательств с учетом необходимости проведения их оптимизации на основе анализа эффективности расходов;

- принятие новых расходных обязательств только при условии наличия финансовых ресурсов на весь период их действия и соответствия их приоритетным направлениям социально-экономического развития;

- обеспечение прозрачности и открытости бюджета для граждан.

Особого внимания заслуживает обеспечение своевременной и полной реализации новых положений Бюджетного кодекса Российской Федерации и законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, в том числе вопросы, регулирующие муниципальный финансовый контроль и контроль в сфере закупок.

В целях обеспечения защиты законных интересов муниципальных заказчиков при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд необходимо:

- не включать в контракты условия авансирования;

- оплачивать поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг только после полного исполнения поставщиком обязательств по контракту;

- в обязательном порядке устанавливать обеспечение исполнения контракта;

- устанавливать гарантийные обязательства поставщика (подрядчика, исполнителя);

- применять незамедлительно меры ответственности к недобросовестным поставщикам (подрядчикам, исполнителям).

Качество жизни определяется не только получаемыми доходами, но и обеспеченностью потребностей граждан в услугах образования, здравоохранения, культурном и духовном развитии, информации, досуге и социальном развитии. Серьезной проблемой является сложная демографическая ситуация, характеризующаяся ростом удельного веса населения старше трудоспособного возраста и снижением общей численности населения. Решение данной проблемы заключается в создании благоприятных условий для проживания, включающих в себя обеспечение населения жильем, услугами образования, здравоохранения.

Приложение 2

к проекту Постановления

МО СП «Зарянское»

От \_\_\_\_\_\_\_ 2016 г N\_\_\_\_\_

**Основные направления**

**налоговой политики МО СП «Зарянское»**

**на 2017-2019 годы**

Основные направления налоговой политики МО СП «Зарянское» на 2017 - 2019 годы (далее – Основные направления налоговой политики) подготовлены с целью составления проекта местного бюджета на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов.

При подготовке Основных направлений налоговой политики были учтены положения Основных направлений налоговой политики Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, Основных направлений налоговой политики Республики Бурятия на 2017-2019 годы, утвержденных Распоряжением Правительства Республики Бурятия от 11.10.2016 №659-р., основных направлений налоговой политики муниципального образования «Кяхтинский район» Республики Бурятия на 2017-2019 годы, утвержденных постановлением Муниципального образования «Кяхтинский район» № 363 от «17» октября 2016 г.

Целью налоговой политики на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов является обеспечение устойчивости и сбалансированности бюджета МО СП «Зарянское»

В 2017 году и плановом периоде 2018 − 2019 годов предстоит решить следующие задачи:

- реализация мероприятий по увеличению поступлений налоговых и неналоговых доходов и сокращению задолженности по платежам в бюджет поселения;

- повышение эффективности управления муниципальной собственностью с целью увеличения доходов от ее использования;

- внесение изменений в муниципальные правовые акты в связи с изменениями в Бюджетный кодекс Российской Федерации;

Налоговая политика органов местного самоуправления поселения будет ориентирована на реализацию изменений налогового законодательства и нацелена на увеличение уровня собираемости налоговых доходов, сокращение задолженности в бюджет поселения.

Основным источником роста доходов в период 2017-2019 годов, как и в предыдущие годы, останутся поступления от земельного налога, налога на имущество физических лиц, доходов от использования муниципального имущества. Внедрение автоматизированной информационной системы государственного кадастра позволит увеличить объемы сбора земельного и имущественного налогов.

Администраторам поступлений в бюджет поселения необходимо активизировать свою деятельность по обеспечению своевременной и полной уплаты организациями и физическими лицами соответствующих платежей.

В сфере имущественных и земельных отношений в поселении в целях обеспечения полноты, достоверности и актуальности базы для исчисления местных налогов предстоит решить следующие задачи:

- организация мероприятий по осуществлению земельного контроля за использованием земель, выявлению самовольно занятых земельных участков, вовлечению в налогообложение незарегистрированных земельных участков.

- совершенствование системы налоговых платежей за использование земельных участков, в том числе по принципу учета необходимости поддержки социально значимых видов деятельности, а также защиты интересов лиц из числа малоимущих и социально незащищенных категорий граждан;

**Основные изменения налогового законодательства**

- Федеральный закон от 23.11.2015г № 320-ФЗ «О внесении изменений часть вторую налогового кодекса РФ» срок уплаты имущественных налогов для налогоплательщиков–физических лиц установлен не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом;

# - С учетом изменений налогового законодательства с 01.01.2015 года в соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 №284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» с 2015 года осуществлен переход к новому порядку налогообложения отдельных видов недвижимого имущества. При этом налоговой базой по этому новому местному налогу будет признаваться кадастровая стоимость объектов недвижимого имущества (здание, строение, сооружение, жилое и нежилое помещение, объект незавершенного строительства, земельный участок).

По данным результатов кадастровой оценки объектов капитального строительства на территории Республики Бурятия, утвержденных Постановлением Правительства Республики Бурятия от 03.10.2012 №576 (ред. От 06.02.2013), были приняты минимальные удельные показатели кадастровой стоимости объектов капитального строительства населенных пунктов РБ, муниципальных районов, городских округов в РБ.

Предельные налоговые ставки на недвижимое имущество физических лиц планируются в размерах: до 0,1 % - для жилья, в том числе недостроенного, гаражей и машиномест; до 0,5 % - для прочих объектов недвижимости.

Также в новой главе НК РФ учтены и возможные [налоговые вычеты](http://bs-life.ru/finansy/nalogy/nalogoviy-vichet-na-kwartiru.html), на сумму которых уменьшается кадастровая стоимость объекта налогообложения.

**Налоговые вычеты для каждого объекта имущества**

|  |  |
| --- | --- |
| Имущество | Уменьшение кадастровой стоимости с учетом налоговых вычетов |
| Квартира | Уменьшение производится на кадастровую стоимость 20 кв. м. общей площади. |
| Комната | Уменьшение производится на кадастровую стоимость 10 кв. м. площади. |
| Жилой дом | Уменьшение производится на кадастровую стоимость 50 кв. м. общей площади. |
| Недвижимый комплекс, в составе которого находится один или несколько жилых домов (помещений) | Независимо от его площади, уменьшается на 1 000 000 рублей. |

Предстоит работа по подготовке муниципального правового акта по определению дифференцированных ставок и налоговых льгот.