****

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КЯХТИНСКИЙ РАЙОН» РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

«09» февраля 2021 года № 2-31С

г. Кяхта

**«Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества МО «Кяхтинский район» на 2021-2023 годы»**

В целях пополнения доходной части бюджета муниципального образования «Кяхтинский район» Республики Бурятия, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь п.3 ч.1 ст.4, ст.46 Устава муниципального образования «Кяхтинский район», Совет депутатов муниципального образования «Кяхтинский район» Республики Бурятия **РЕШИЛ:**

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2021-2023 годы, согласно приложению №1.
2. Разместить настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления МО «Кяхтинский район» в сети Интернет [www.admkht.ru](http://www.admkht.ru) и опубликовать в газете «Кяхтинские вести».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной депутатской комиссии Совета депутатов муниципального образования «Кяхтинский район» по экономике, муниципальной собственности, бюджету, налогам и сборам Совета депутатов муниципального образования «Кяхтинский район» Республики Бурятия.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов

МО «Кяхтинский район» И.В.Матаев

Утверждено решением Совета депутатов

МО «Кяхтинский район» РБ № 2-31С от «09» февраля 2021 г.

Приложение № 1

Перечень объектов муниципальной собственности МО «Кяхтинский район», подлежащих включению в прогнозный план приватизации на 2019-2021 годы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Местонахождение объекта**  **(адрес)** | **Площадь (кв.м.)** | **Свидетельство о праве собственности/ № выписки о гос.регистрации** | **Срок реализации** |
| **2021 год** | | | | | |
| 1 | Нежилое помещение | г. Кяхта, ул. Банзарова, 9 | 349,8 | 03 АА 356676 | I-IV квартал  2021 г. |
|  | **Итого планируемая стоимость дохода в 2021 году** | | | | **800 000 рублей** |
| **2022 год** | | | | | |
| 2 | Административное здание | г.Кяхта, ул.Степана Разина, 2 | 598,85 | 03 АА 116634 | I– IV квартал  2022 г. |
| 3 | Нежилое помещение «Мастерские» | г. Кяхта, ул. Саввы Рагузинского, 7 | 257,51 | 03 АА 257091 | I– IV квартал  2022 г. |
|  | **Итого планируемая стоимость дохода в 2022 году** | | | | **1 000 000 рублей** |
| **2023 год** | | | | | |
|  | - | - | - | - | - |
|  | **Итого планируемая стоимость дохода в 2023 году** | | | | **0 рублей** |

Анализ прогнозного плана приватизации на 2021-2023 гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Местонахождение объекта  (адрес) | Общая площадь (кв.м.) | Результат оценки независимой экспертизы  (стоимость,  руб.) | Год постройки | % износа | Потребность в решении вопросов местного значения |
| 1 | Нежилое помещение | г. Кяхта, ул. Банзарова, 9 | 349,8 | - |  | 100 | отсутствует |
| 2 | Административное здание | г.Кяхта, ул.Степана Разина, 2 | 598,85 | - | 1917 | 100 | отсутствует |
| 3 | Нежилое помещение «Мастерские» | г. Кяхта, ул. Саввы Рагузинского, 7 | 257,51 | - | 1988 | 100 | отсутствует |

Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования МО «Кяхтинский район» разработан с целью необходимостью наполнения бюджета; отсутствуют средства на капитальный ремонт на здания находящихся в разрушенном состоянии; также согласно п. 5 статьи 50 Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в котором говорится об отчуждении муниципального имущества не соответствующего требованиям части 1 статьи 50 вышеуказанного Федерального закона.

Планируемым объёмом поступлений в 2021 году составляет в размере 800 000,00 рублей; в 2022 году - 1 000 000,00 рублей; в 2023 году - 0,00 рублей.

Ожидаемые результаты прогнозного плана приватизации:

1. эффективное использование и распоряжение муниципальным имуществом в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Бурятия, муниципальными правовыми актами, осуществление единой политики в сфере имущественных и земельных отношений на территории МО «Кяхтинский район» в целях повышения эффективности экономики;

2. вовлечение имущества в хозяйственный оборот, обеспечение поступления в бюджет муниципального образования «Кяхтинский район» доходов и средств от использования и продажи имущества;

3. открытость проведения приватизации имущества муниципального образования «Кяхтинский район».