**УТВЕРЖДАЮ**

**Глава МКУ МО СП «Тамирское»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Ю,Н.Климов**

**« \_09\_» \_\_07\_\_\_\_ 2013 г.**

Протокол рассмотрения заявок заседания Единой комиссии на участие в открытом аукционе на право заключения договора

аренды муниципального имущества №

г. Кяхта 09.07. 2013 год.

16-00 (местное время)

Предмет аукциона: право на заключение договоров аренды муниципального недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности МКУ МО СП «Тамирское». Объект договора – нежилое помещение, общей площадью 66,1 кв.м., находящиеся на первом этаже одноэтажного нежилого здания, расположенного по адресу: РФ, р.Бурятия, Кяхтинский район с. Шазага ул. Степанова, д.4А

Присутствовали:

1. Председатель Единой комиссии:

Климов Юрий Николаевич- глава МКУ МО СП «Тамирское»

1. Члены Единой комиссии:
   * Семенова Т.А... – специалист 2 –го разрада
   * Андреева Т.П. – землеустроитель.

Кворум Единой комиссии имеется.

На заседании аукционной комиссии ведется аудиозапись.

Повестка заседания Единой комиссии:

**1.**Рассмотрение поданных заявок на право заключения договора аренды в отношении муниципального имущества**:** нежилые помещения, общей площадью 66,1 кв.м., находящиеся на первом этаже одноэтажного нежилого здания, расположенного по адресу РФ, р.Бурятия, Кяхтинский район с. Шазага ул. Степанова, д.4А

Форма проведения торгов: открытый аукцион.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Начальная (минимальная) цена договора аренды муниципального имущества (размер арендной платы в месяц): - 2777,78 (две тысячи семьсот семьдесят семь) рублей 78 копеек (без НДС).

Годовая арендная плата без НДС составляет 33333,33 (тридцать три тысячи триста тридцать три) рубля 33 коп.

Арендная плата за 1 кв.м. площади в год без НДС составляет 504,29 (пятьсот четыре) 29 копеек.

Шаг аукциона: 5% (138,89 руб.)

Срок действия договора аренды: 15 лет.

Назначение имущества: размещение магазина.

На момент окончания подачи заявок на участие в открытом аукционе в срок до 16.00 часов 09.07.2013г. поступила одна заявка от участника аукциона.

Участник №1- дата и время поступления заявки: 02.07. 2013г в 15-00 регистрационный №1. Заявитель: Потребительское общество Кяхтинское Райпо расположенное по адресу: РБ г. Кяхта. ул. Пограничная, д.73

Председатель правления Малова Надежда Дмитриевна.

Представлены все документы согласно документации об аукционе.

Условия заявки соответствуют требованиям установленным действующим законодательством и документации об аукционе, предъявляемым к участникам аукциона.

Заявка подана в сроки, установленные аукционной документацией для подачи заявок на участие в аукционе.

Решение комиссии: Признать аукцион не состоявшимся. Предоставить МКУ МО СП «Тамирское» выступающему как Арендодатель документы необходимые для заключения договора аренды с ПО Кяхтинским Райпо как с единственным участником аукциона на условиях заявленным организатором торгов. (арендная плата по договору аренды составит 2777,78 (две тысячи семьсот семьдесят семь) рублей 78 копеек (без НДС) в месяц.

Замечаний по данной процедуре не имеется

Работа Единой комиссии проведена в соответствии с регламентом работы Единой комиссии по рассмотрению аукционных заявок.

Голосовали: «за» - три человека, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

**Председатель Единой комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Н.Климов**

**Члены единой комиссии:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Т.А. Семенова**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.П. Андреева**