**ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ[[1]](#footnote-1)
к участникам конкурса по предоставлению субсидий на обеспечение поддержки общественных инициатив на создание модульных некапитальных средств размещения в Республике Бурятия в 2022 году**

К участию в конкурсе допускаются участники конкурса, которые на день подачи заявки соответствуют следующим требованиям:

- быть зарегистрированным и осуществлять деятельность на территории Республики Бурятия;

- основной или дополнительный вид экономической деятельности участника конкурса соответствует 55 коду Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) «Деятельность по предоставлению мест для временного проживания»;

- у участника конкурса неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, не превышает 300 тыс. рублей;

- у участника конкурса отсутствуют просроченная задолженность по возврату в республиканский бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная (неурегулированная) задолженность перед республиканским бюджетом;

- участник конкурса не должен находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником конкурса, другого юридического лица), ликвидации, в отношении них не введена процедура банкротства, деятельность участника конкурса не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а участники конкурса - индивидуальные предприниматели не должны прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

- отсутствие в реестре дисквалифицированных лиц сведений о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере участника конкурса, являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе;

- организация не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;

- участник конкурса не должен получать средства из федерального и республиканского бюджетов на основании иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Республики Бурятия на цели, установленные в пункте 3 настоящего Порядка;

- участник конкурса не должен находиться в перечне организаций, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения.

2. Субсидии предоставляются на реализацию проектов, в рамках которых должно быть предусмотрено создание не менее 10 строений в составе модульных некапитальных средств размещения (модулей) в рамках одного проекта (гостиницы, средства размещения).

Предельный размер субсидии из средств федерального и республиканского бюджетов на 1 модуль составляет не более 50% от его стоимости, но не более 1,5 млн. рублей.

Минимальная сумма субсидии, предоставляемая одному грантополучателю, составляет 10 млн. рублей.

Срок реализации проекта и введение в эксплуатацию объекта размещения – до 31 декабря 2022 года.

Один участник вправе получить субсидию не более чем на один проект.

Проект должен соответствовать следующим критериям:

- назначение земельного участка должно соответствовать виду его разрешенного использования;

- проектирование и строительство модульных некапитальных средств размещения должно осуществляться в соответствии с действующим законодательством о градостроительной деятельности, строительными, экологическими, санитарно-гигиеническими нормами и правилами.

Для целей настоящего Порядка под модульными некапитальными средствами размещения понимаются сборно-разборные быстровозводимые каркасные конструкции заводского производства, оборудованные для круглогодичного комфортного и безопасного пребывания туристов.

3. Все расходы, связанные с подготовкой и направлением заявок и приложений к ним, несут участники конкурса.

Форма для заполнения

|  |
| --- |
| **Характеристики проекта** |
|  |
| (наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, адрес, место нахождения (для юридического лица), почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона) |
| Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |
| --- | --- |
| **Сведения о заявителе:** |  |
| Наименование проекта |  |
| Полное наименование организации или фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: |  |
| Контактное лицо: фамилия, имя, отчество (при наличии), контактный телефон, адрес электронной почты |  |
| Интернет-сайт / аккаунт в социальной сети/сетях проекта (компании-заявителя)  |  |
| **Сведения о земельном участке:** |  |
| Место расположения земельного участка для реализации проекта |  |
| Сведения о земельных участках (кадастровый номер, вид разрешенного использования, документ права собственности/ пользования) |  |
| Сведения об обеспеченности объекта (земельного участка) инженерной инфраструктурой: | - водоснабжение питьевое (указать тип, основание пользования (лицензия на добычу, договор поставки) и др.);- водоснабжение техническое (указать тип, основание пользования (лицензия на добычу, договор поставки) и др.);- канализование (указать тип, основание пользования (договор вывоза/утилизации) и др.);- утилизация ТБО (указать тип, основание пользования (договор вывоза/утилизации) и др.);- энергоснабжение (указать источник, договор тех. присоединения, договор энергоснабжения и др.) |
| Сведения об обеспечении доступности объекта  | - наличие подъездных путей с указанием вида покрытия |
| Сведения о благоустройстве участка | - описание мероприятий по обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства. |
| **Сведения о финансировании проекта:** |  |
| Размер привлекаемой бюджетной субсидии, руб. |  |
| Размер софинансирования проекта за счет собственных и привлеченных средств, руб. |  |
| Размер потраченных средств на дату подачи заявки для целей реализации заявленного проекта, рублей |  |

1. Краткое описание проекта, цели и задачи его реализации

1.1. Цели проекта.

1.2. Задачи проекта (перечислить перечень мероприятий, которые необходимо выполнить для достижения целей проекта). Данный перечень должен совпадать с перечнем мероприятий, перечисленных в разделе "Календарный план".

1.3. Срок реализации проекта (даты начала и окончания).

1.4. Краткое описание проекта с указанием наличия взаимосвязи с туристскими маршрутами, объектами показа и иными точками притяжения туристов.

1.5. Краткое описание производственного и организационного процесса реализации проекта с указанием последующих сроков функционирования или эксплуатации при необходимости вложений в оборудование или услугу.

1.6. Краткое описание стратегии продвижения реализованного проекта.

1.7. Партнеры и/или соисполнители (если применимо, с указанием опыта, компетенции и конкретных задач, к выполнению которых они привлекаются или будут привлекаться).

2. Команда проекта.

2.1. Описание членов команды проекта:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ФИО/вакансия | Роль в проекте (ключевой/не ключевой) | Функционал в рамках проекта | Форма участия (трудовой договор/договор гражданско-правового характера) |
| Сотрудник 1 |  |  |  |
| Сотрудник 2 |  |  |  |
| ... |  |  |  |

2.2. Сведения о наличии у работников участника конкурса, а также у привлекаемых ими специалистов, опыта и соответствующих компетенций для реализации мероприятий.

3. Календарный план реализации проекта

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Решаемая задача | Мероприятие/мероприятия | Дата начала | Дата завершения | Ожидаемые итоги |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| ... |  |  |  |  |  |

4. Проект сметы расходов на реализацию мероприятий

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Статья расходов | Запланированные по смете расходы, руб. |
|  | Наименование расходов(описание) | Стоимость единицы (в руб.) | Кол-во единиц | Общая стоимость | Софинансирование (за весь период, в руб.) | Запрашиваемая сумма, руб. |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

5. Прогноз выручки

5.1. Прогноз выручки по направлениям на 20\_\_ и 20\_\_ г на срок развития проекта:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| НАПРАВЛЕНИЯ ВЫРУЧКИ | 20\_\_ | 20\_\_ | Итого, на срок развития проекта |
| Общий объем выручки, руб. |  |  |  |
| Вид продукта (услуги)  |  |  |  |
| ... |  |  |  |
| Вид продукта (услуги)  |  |  |  |

6. Значения результатов предоставления субсидии, соответствующих целям предоставления субсидии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Результат предоставления субсидии | Количественное значение |
| 1. | количество созданных модулей (не менее 10 строений), ед. |  |
| 2. | количество койко-мест в модульных некапитальных средствах размещения, ед. |  |
| 3. | количество созданных номеров в модульных некапитальных средствах размещения, ед. |  |
| 4. | количество созданных рабочих мест, ед. |  |

7. Дополнительная информация

7.1. Схема расположения объекта в границах муниципального образования /населенного пункта;

7.2. Схема функционального зонирования объекта в границах земельного участка (участков);

7.3. Эскизное решение реализуемого проекта (внутренний и внешний вид).

1. Указанные требования могут быть изменены в ходе согласования Порядка предоставлению субсидий на обеспечение поддержки общественных инициатив на создание модульных некапитальных средств размещения в Республике Бурятия в 2022 году [↑](#footnote-ref-1)